



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจอมประทัด
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลจอมประทัด จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ และชำระภาษี ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถ้าไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตามมาตรา ๖๘ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ และหากปรากฏหลักฐานภาษีค้างชำระสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง จะกระทำมิได้ ตามมาตรา ๕๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลจอมประทัด อำเภอวัดเพลง จังหวัดราชบุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๒๗๔ ๗๒๘๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสมชาย ภิญโญ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจอมประทัด

ปลัด
รองปลัด
กองส่วน



องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น อบต.จอมประทัด ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : มกราคม 2567

ประกาศราคาประเมิน : มีนาคม 2567

แจ้งราคาประเมิน : เมษายน 2567

ชำระภาษี : มิถุนายน 2567

ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน – สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ -10% ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน

-20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

-40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม -1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ



ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบ มกราคม-มีนาคม 2567

ชำระภาษี : ภายใน 15 วันนับแต่วันรับแจ้งการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 10% ของจำนวนเงินภาษีป้าย

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วันนับแต่วันรับแจ้งประเมินคิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน



“ท้องถิ่นดีภาษีช่วง
ท้องถิ่นสว่างภาษีสร้าง”

ฐานภาษีมูลค่า ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี- เจ้าของที่ดินสิ่งปลูกสร้าง

- เจ้าของห้องชุด
- ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือทำ
- ประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ช่องทางการชำระภาษี

- ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ชำระผ่านระบบ
- Bill payment



ค่าธรรมเนียมตาม พ.ร.บ. การสาธารณสุขฯ

- ค่าธรรมเนียมกับละ-จบมูลฝอย (ค่าขยะ-มูลฝอย) สามารถเลือกชำระเป็นรายเดือน/รายปีในวันเวลาราชการ
- ค่าใบอนุญาตต่างๆ ผู้ประกอบการจะตั้งขอใบอนุญาตภายใน 30 วันก่อนวันหมดอายุ ขอใบอนุญาตเดิน กรณีผู้ประกอบการรายใหม่ จะตั้งขอใบอนุญาตก่อนประกอบกิจการ



องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น อบต.จอมประทัด

ที่ตั้งสำนักงาน 129 หมู่ 3 ตำบลจอมประทัด อําเภอวดเพลง จังหวัดราชบุรี 70170 โทร.032-747281